

Place manewrowe czy gaśnice – Prezes wybrał bardzo drogie "lądowiska".

Najłatwiej wydaje się pieniądze na roboty ziemne

Posadzki w korytarzach i schody ewakuacyjne w naszych blokach na Manhatanie są w stanie koszmarnym, a Prezes wydaje setki tysięcy złotych na roboty ziemne pod place manewrowe i nową kostkę brukową przed blokami. Posadzki w korytarzach i stopnie schodów są wyłożone ciągle ponad 40. letnimi płytkami pcv. Płytki te w wielu miejscach są połamane i poodklejane od podłoża. Wszelkie kontrole bhp i ppoż. udają, że tego stanu pod naszymi nogami, na drogach ewakuacyjnych, nie widzą. Place manewrowe dla straży pożarnej, przy budynkach wielokondygnacyjnych, są praktycznie zalecane ustawowo już od roku 1991. Ta sama ustawa dopuszcza również wytyczenie i wykonanie tylko znacznie tańszego dojazdu przed wejście do budynku, (a tym samym w naszych przypadkach pod okna ewakuacyjne wszystkich pięter bloku) – dla pojazdów straży pożarnej, które po akcji mogą bez problemu wycofać się do drogi głównej – tak jak zrobiono to przy blokach o numerach 9 i 10. Ta sama ustawa zobowiązuje administrację budynków do wyposażenia ich w gaśnice. Podejmowanie decyzji na co i ile można wydać z naszych pieniędzy zależy wyłącznie od Zarządu i Rady Nadzorczej Spółdzielni. Nie jest nam znana druga taka spółdzielnia w kraju, która przy tak dużych i ważnych potrzebach, jak powyżej, przeznaczałaby środki finansowe tylko i przede wszystkim na place manewrowe, nie mówiąc już o zajmowaniu na stałe tak dużych powierzchni terenu przed blokami. Pan Ryszard Hnatków z bloku nr 9 usiłuje już od kilku lat przekonać Zarząd i Radę Nadzorczą Spółdzielni jak ważne są gaśnice w blokach. Otrzymuje najczęściej odpowiedź od Prezesa, że nie ma na to pieniędzy w Spółdzielni lub że może sobie sam kupić gaśnicę i postawić ją na korytarzu wewnętrznym. Jedna gaśnica całego bloku nie zabezpieczy. Przykładowo przytaczamy jedno z jego pism do Zarządu Spółdzielni w tej sprawie, bez pisemnych cytowań odpowiedzi Prezesa.

Ustroń, połowa kwietnia 2024r.

Ryszard HNATKÓW

Oś. Manhatan 9/43

43-450 Ustroń

rhnatkow@gmail.com

Gliwice, dnia 19.11.2022r

Zarząd S.M. ZACISZE

w Ustroniu, ul. Wantuły 47

sekretariat@zacisze.ox.pl

Szanowni Państwo

W nawiązaniu do mojej wypowiedzi na Walnym Zgromadzeniu Spółdzielni w 2021r i stanowisku Pana Prezesa – w sprawie zakupu przez Spółdzielnię gaśnic przeciwpożarowych, i zainstalowaniu ich na korytarzach wewnętrznych budynków oś. Manhatan (2. gaśnice na każdym poziomie bloku), oraz w odniesieniu do mojego pisma kierowanego do Państwa, z dnia 22.10.2022r – gdzie również podnoszę sprawę gaśnic w budynkach wielokondygnacyjnych oś. Manhatan, uważam, że zakupienie gaśnic przez Spółdzielnię nie może zależeć tylko od dobrej woli Zarządu, gdyż ich stosowanie jest jednoznacznym wymogiem przepisów prawa – również dla Spółdzielni – określonym w Ustawie o ochronie przeciwpożarowej z dnia 24.08.1991r. (vide: Obwieszczenie Marszałka Sejmu z dnia 05.09.2022r. tekst jednolity: Dz. U. z 2022r poz. 2057).

Istotnym i jednoznacznym dla sprawy – zainstalowania gaśnic w blokach na oś. Manhatan – jest cały art. 4.1. powyższej Ustawy, w szczególności punkt 4.1.2.

Jako optymalne dla mieszkań na Osiedlu, proponuję gaśnice pianowe (produkt polski) firmy GAZ-TECH typ: GW9xABF o ładunku gaśniczym 9 kg. Gaśnice posiadają manometr określający ilość ładunku. Mogą być wielokrotnie napełniane oraz można otwierać i zamykać – w czasie gaszenia – wpływ czynnika gaszącego. Dokładniejszą charakterystykę tego typu gaśnicy przedstawiam w załączeniu.

Z poważaniem

Ryszard HNATKÓW

Faktura	Wystawiam fakturę VAT
Rodzaj	pianowa
Kod producenta	5904730259101
Waga całkowita	15 kg
Waga produktu z opakowaniem jednostkowym	16 kg

Opis

Gaśnica Pianowa 9 litrów ABF

IDEALNE ZABEZPIECZENIE TWOJEGO DOBYTKU !!!

Gaśnica przeznaczona m.in. do zabezpieczenia : domów, garaży, biur , przedszkoli,szkół i.t.p.

Gaśnica posiada większą skuteczność gaśniczą od niektórych gaśnic proszkowych 12 kg dostępnych na Polskim Rynku !!!

Jedyna gaśnica 9 litrowa mogąca gasić grupę pożarów F (oleje jadalne)

Rok Produkcji 2022



Gaśnica pianowa GW-9X AB, ABF* przeznaczona jest do gaszenia pożarów w zarodku. Zalecana do zwalczania pożarów ciał stałych np. drewna, tworzyw sztucznych, tkanin itp., cieczy palnych tworzących płomień, a także olejów i tłuszczów jadalnych, frytkownic, urządzeń do pieczenia i smażenia jak również przynależnych do nich filtrów i wyciągów (okapów) w kuchniach, stołówkach i restauracjach.

Dodatkowe badania potwierdzają przydatność w gaszeniu urządzeń elektrycznych będących pod napięciem do **1000V** (z odległości min.1m).

Gaśnica posiada najwyższą skuteczność gaśniczą **34A 233B 75F**

Wydłużony czas działania !



Charakterystyczne cechy produktu :

- trwały zbiornik stalowy, oczyszczany mechanicznie poprzez śrutowanie, pokryty trwałą powłoką lakierniczą a wewnątrz zabezpieczony powłoką antykorozyjną
- mosiężny, szybkootwieralny zawór umożliwiający właściwe dozowanie środka gaśniczego poprzez czasowe jego przerywanie
- zawór wyposażony we wskaźnik ciśnienia umożliwiający kontrolę ciśnienia w gaśnicy
możliwość licznego uzupełniania środka gaśniczego